

## - 부동산학과 동천장학생 선발(안) -

### 1. 시상 목적

부동산학을 공부하는 우수한 인재를 격려함으로써 사회적 발전을 고무하고 서울부동산 포럼의 위상을 높이고자 함

### 2. 선정 기준

- 전국 주요 대학(4년제 기준) 부동산 관련 학과 2학년 학생
- 자기소개서 심사 (참고자료: 추천서, 성적증명서, 기타 증빙자료)
- 유지 자격 기준 (성적 3.5이상 등)

### 3. 시상 내용

- 장학금 4백만원(1인 기준): 연 1회 x 200만원 x 2년(3~4학년)
- 장학증서
- 포럼 회원사 인턴십 추천

### 4. 선정 인원

- 선정 인원: 5명 / 매년 선정

### 5. 제출 서류

자기소개서 1부, 성적증명서 1부, 교수 추천서 1부 (양식 제한 없음, 자유양식)  
10/15(금)까지 [sref2006@empas.com](mailto:sref2006@empas.com) 으로 이메일 제출

### 6. 일정 계획

9월 각 대학 공문 발송(전화 확인) → 10월 중순 서류 제출 마감 → 10월 말경 선정 → 11월 18일(목) 창립기념세미나 시상

### 7. 문의 사항

(사)서울부동산포럼 사무국 담당자 최선순 총무

TEL.02-557-0063, Fax:0505-365-6305, Email: [sref2006@empas.com](mailto:sref2006@empas.com)

## (사)서울부동산포럼에 대하여

서울부동산포럼은 우리나라 부동산 산업을 이끄는 업계·학계 및 정부의 전문가들을 회원으로 하는 비정치, 비영리 순수 민간단체입니다. 포럼의 회원들은 대부분 90년대 말 이후 현대적 의미의 부동산 산업이 태동하고 발전하는 과정을 주도하여 국가적 경제위기를 극복하는데 일조하였습니다. 이 과정에서 얻어진 지식과 경험을 공유하고 확산시킴으로써 각자의 성장을 도모하고 부동산 시장의 발전을 견인하며, 부동산 오피니언 리더 그룹으로서 국가 정책에 조언하고자 모인 공동의 장입니다.

서울부동산포럼은 2003년 11월 12일 63명의 회원으로 시작하여 지속적으로 회원을 늘려 2020년 9월 현재 약 200명이 활동하고 있습니다.

회원들은 부동산 개발, 금융, 마케팅, 자산 관리 등 산업계의 최고경영자들과 임원진, 부동산 관련 학계의 중진 학자들과 교수들, 법률 및 회계, 감정평가 전문가들, 그리고 중앙부처 국장급 이상의 정책담당자들로써 우리나라 부동산 산업을 대표하는 사람들이며, 신규회원들도 엄격한 심사를 거쳐 영입함으로써 포럼의 위상을 지키고 있습니다.

서울부동산포럼의 창립목적은 다음과 같습니다.

우리나라 부동산 산업은 국민의 생활과 가장 밀접한 관계를 갖고 있습니다. 그러함에도 부동산 산업은 전통적인 거래방식을 답습하는 등 후진성을 면치 못하고 투기의 온상이 되는 등 부정적인 이미지를 벗어나지 못해 산업으로써 합당한 위상을 구축하지 못했습니다.

그러나, 부동산 시장은 자산유동화와 글로벌 부동산 시장의 영향 등으로 시장 참여자가 다양해지고 융복합이 활발하게 일어나는 등 패러다임의 큰 변화속에 직면하게 되었습니다. 이러한 부동산 시장의 변화에 선제적으로 대응하기 위해 포럼 설립의 필요성을 절감했고, 이에 부동산 각 연관분야의 최고 전문가들이 오피니언 리더로써 서로의 지식과 정보를 공유하면서 우리나라 부동산 산업의 건전한 발전을 견인하고 부동산 정책의 조언자로서 역할을 수행하여 국민의 복리증진과 국가 경제에 이바지 하고자 합니다.

회원들이 공유하고 있는 창립목적을 실현하기 위해 서울부동산포럼은 다음과 같은 활동을 하고 있습니다.

조찬세미나 (시의성 있는 주제에 관한 회원대상 분기별 조찬 세미나, 현재까지 61회 조찬 세미나 및 제17회의 대규모 창립기념세미나 개최), 오찬세미나 (회원간의 정보 교류 활성화를 위하여 매월 네번째 목요일 점심 시간에 월1회 미니특강으로 오찬세미나 개최, 2021년 9월 현재 56회 개최), 춘/추계 워크샵 (회원 친목 도모를 위한 추계, 춘계 워크샵, 2021년 현재 16회 개최), 부동산시장 답사 (부동산 시장의 상황 및 회원사의 활동을 돌아보는 국내외 답사로 이미 중국 상해와 항저우, 베트남, 영국 등)이 있습니다. 그리고 회원들의 친목 도모를 위한 골프모임, 등산모임, 신년 정기총회, 송년문화의밤, 신입회원 환영회 등이 있습니다.

끝으로 서울부동산포럼의 모든 활동은 담당 업무를 맡은 회원들의 자발적 참여와 봉사로 계획되고 운영되며 포럼의 조직은 다음과 같습니다. 포럼을 대표하고 포럼 업무를 총괄하며 총회의 의장이 되는 회장, 운영위원회, 자격심사위원회, 국제위원회, 정책위원회, 문화위원회, 회원발전위원회, 홍보위원회, 미래전략위원회, 학술장학사업회 마지막으로 포럼의 전반적인 사무를 처리하기 위하여 사무국을 두고 있습니다.